

*Hamburg/Saarbrücken, 3. Dezember 2019*

## the niu unter Denkmalschutz: NOVUM Hospitality unterzeichnet Mietvertrag für Revitalisierungsobjekt in Saarbrücken

Auch die Saarländer Landeshauptstadt Saarbrücken darf sich zukünftig über ein the niu Hotel freuen. Novum Hospitality und die Hauser & Thiery Verwaltungs GbR haben jüngst einen Mietvertrag über das neue 120-Zimmer-Haus geschlossen. Das erste gemeinsame Projekt wird als Konversion in einem denkmalgeschützten Gebäude in zentraler Stadtlage entstehen. Bereits in 2023 soll das neue Hotel mit Namen the niu Steel eröffnen und über eine Bruttogrundfläche von ca. 7.800 m<sup>2</sup> sowie 27 Stellplätze verfügen.

### **Erstes the niu Hotel für Saarbrücken**

„Saarbrücken ist als wirtschaftliches Zentrum des Saarlandes und aufstrebendes touristisches Ziel ein für uns interessanter Standort mit großem Potential. Wir blicken der Umsetzung dieses geschichtsträchtigen Konversionsprojektes freudig entgegen und sind glücklich über das fortgeführte Rollout unserer innovativen Marke the niu“, äußert sich David Etmenan, Chief Executive Officer & Owner Novum Hospitality. Das zentral gelegene und über 120 Zimmer starke Midscale-Hotel soll in der Saarbrücker Innenstadt entstehen und wird über die the niu-typische innovative Ausstattung, das lokalinspirierte Designkonzept sowie eine Living Lobby verfügen. Touristen und Geschäftsreisenden wird mit dem the niu Steel zukünftig eine zentrale Übernachtungsmöglichkeit an der Saar geschaffen.

### **Saarländer Projektpartner**

Mit der Hauser & Thiery Verwaltungs GbR als Eigentümer und Projektentwickler gewinnt Novum Hospitality einen immobilien erfahrenen Partner. „Wir sind sehr froh über die Kooperation an diesem Saarbrücker Topstandort. Unser sehr gut erhaltenes, wunderschönes denkmalgeschütztes Gebäude wird durch das Hotelkonzept the niu mit neuem Leben gefüllt, noch dazu tragen wir mit unserem Projekt auch positiv zur Entwicklung von Saarbrücken und dem Mühlenviertel bei“, so Erik Hauser, Architekt und Gesellschafter der Hauser & Thiery Verwaltungs GbR. Lars Thiery, Gesellschafter der Hauser & Thiery Verwaltungs GbR, ergänzt: „Wir fühlen uns sehr wohl mit unserem Partner

und werden den historischen Bestand in eine Top-Hoteladresse für Saarbrücken verwandeln.“

## **Pressekontakt**

Norah Lewerentz · An der Alster 63 · 20099 Hamburg

Tel: +49 40 600 808 273 · [presse@novum-hospitality.com](mailto:presse@novum-hospitality.com) · [www.novum-hospitality.com](http://www.novum-hospitality.com)

Michaela Störr · StörrFaktor PR · Burgstraße 12 · 93093 Donaustauf

Tel: +49 89 42 09 56 69 12 · [info@stoerrfaktor.de](mailto:info@stoerrfaktor.de) · [www.stoerrfaktor.de](http://www.stoerrfaktor.de)

## **ÜBER THE NIU**

Nachhaltig, inspirierend, urban – dafür steht the niu. Die Marke umfasst ein neuartiges Midscale-Hotelkonzept, das an den Lebensstil der heutigen Gesellschaft anknüpft. Die the niu-Hotels erzählen allesamt Geschichten aus Motiven, die es nur vor Ort gibt. Vom Standort inspiriert und von Kunst, Zeitgeist und Historie geformt. the niu Hotels leben! Den Gast zieht es nicht länger nur in sein Zimmer. Die offene Living Lobby samt innovativer Co-Working Area laden zum Arbeiten und Verweilen ein. Das Soziale Netzwerk ist gelebte Realität: Der Freiraum im Hotel wird miteinander geteilt und geht nahtlos ineinander über. Smarte und sinnvolle Zimmerkonzepte mit raffinierten Bädern nehmen den Gast mit auf eine aufregende Reise und bieten einen komfortablen Aufenthalt. Die NOVUM Hospitality betreibt bereits 15 the niu Hotels der 2016 gegründeten Marke an zentralen Standorten. Über 50 the niu Hotels mit mehr als 10.200 Zimmern befinden sich derzeit europaweit in der Planung. <https://the.niu.de/>

## **ÜBER NOVUM HOSPITALITY**

Mit derzeit 181 Hotels und mehr als 24.000 Hotelzimmern an über 65 Standorten in Europa zählt die familiengeführte NOVUM Hospitality zu den größten Hotelgruppen in Deutschland. 1988 gegründet und seit 2004 stetig auf Wachstumskurs, präsentiert sich die NOVUM Hospitality unter der Leitung von David Etmenan, Chief Executive Officer & Owner, außerordentlich dynamisch. Das Hotelportfolio umfasst Drei- und Vier-Sterne Hotels in stets zentraler Lage, welche unter den Marken Novum Hotels, Select Hotels, the niu und Yggotel betrieben werden. Zudem fungiert die NOVUM Hospitality als Franchisenehmer der InterContinental Hotels Group, Accor, Best Western Hotels & Resorts und Choice Hotels. [www.novum-hospitality.com](http://www.novum-hospitality.com)