



PRESSEMITTEILUNG

NOVUM Hospitality und MERKUR Development entwickeln drittes niu-Hotel in Stuttgart

Hamburg/Rüsselsheim, 15. Januar 2018 – Die NOVUM Hospitality und die MERKUR Development Holding GmbH haben mit den Bauarbeiten für ein drittes niu-Hotel im Stuttgarter Stadtteil Fasanenhof begonnen. Unter der Adresse Vor dem Lauch 16 entstehen 144 Hotelzimmer sowie 110 Serviced Apartments mit insgesamt rund 10.500 qm BGF. Die Fertigstellung ist für Herbst 2019 vorgesehen. Das Projektvolumen beträgt rund 30 Mio. Euro.

Für die Hamburger Hotelgruppe stellt das neu entstehende „niu Mesh“ bereits das dritte niu-Projekt in Stuttgart und neben den Projekten am Stuttgarter Pragsattel und in Esslingen die dritte Entwicklung gemeinsam mit MERKUR dar.

Der Name „Fasanenhof“ stammt vom Herzog Eberhard Ludwig von Württemberg, der am heutigen Standort 1730 eine Fasanerie errichtete. Fernab von Jagd- und Burghotels wird das „niu Mesh“ das Sujet im gesamten Hotel mit modernen Mitteln und asiatischen Einflüssen neu interpretieren. Das namensgebende Wort „Mesh“, welches so viel wie Draht, Masche oder Gitter bedeutet, zieht sich dabei durch den gesamten kubischen Bau, der mit der Oberflächenhaptik des Interieurs korrespondiert bis hin zum außergewöhnlichen Interieur selbst. Mit Gitterelementen in der Lobby, Federmotiven in den mit modernster Technik ausgestatteten Zimmern oder Natursteinoptiken im Barbereich wird die Welt der Fasanerie wiederbelebt und dabei urban und einzigartig interpretiert.

Das Hotel richtet sich an Globetrotter sowie Geschäftsreisende. Es wird seinen Gästen neben einer außergewöhnlich gestalteten und verknüpften öffentlichen Living Lobby, eine smarte Ausstattung samt App für den Self-Check-In im Hotelzimmer, ausgefeilte F&B-Angebote sowie Events in einer entspannten Atmosphäre bieten.

Die Lage ist dabei durch ihre Nähe zur Messe Stuttgart und dem Flughafen ideal. Das Hotel kann per S-Bahn und Auto (über die nahe Autobahn A8) leicht erreicht werden.

ÜBER NOVUM HOSPITALITY

Mit derzeit 157 Hotels und mehr als 19.200 Hotelzimmern an über 65 Standorten in Europa zählt die familiengeführte NOVUM Hospitality zu den größten Hotelgruppen in Deutschland. Die NOVUM Hospitality wurde 1988 gegründet und befindet sich seit 2004 unter der Leitung des geschäftsführenden Gesellschafters David Etmenan stetig auf Wachstumskurs. Das Hotelportfolio umfasst Drei- und Vier-Sterne Hotels in stets zentraler Lage, welche unter den Marken niu, Select Hotels und NOVUM Hotels



betrieben werden. Zudem fungiert die NOVUM Hospitality als Franchisenehmer der InterContinental Hotels Group, AccorHotels, Best Western Hotels & Resorts und Choice Hotels. www.novum-hospitality.com

Über MERKUR Development Holding

Die MERKUR Development Holding GmbH, Rüsselsheim, erwirbt, entwickelt und betreut Objekte in den Bereichen Gewerbe, Wohnen, Hotel und Sozialimmobilien in Deutschland. MERKUR Development Holding ist 2010 aus der MERKUR Vermögensverwaltung durch Umfirmierung und Verschmelzung mit der Schwestergesellschaft Merkur Development hervorgegangen und führt unter dieser Firmierung die Geschäftsaktivitäten der 1936 am Sitz der Gesellschaft in der Darmstädter Str. 59 in Rüsselsheim gegründeten Gesellschaft weiter. www.merkur-development.de

Pressekontakt NOVUM Hospitality

Carmen Majewski
An der Alster 63, 20099 Hamburg
T +49 40 600 808 336
presse@novum-hospitality.com
www.novum-hospitality.com

Kontakt MERKUR Development Holding

Marcus Hientzsch
Darmstädter Str. 59, 65428 Rüsselsheim am Main
T +49 6142 8509 0
info@merkur-development.de
www.merkur-development.de

Pressekontakt MERKUR Development Holding

Targa Communications GmbH
Arne Degener
T +49 30 577 01 42 43
ad@targacomunications.de
www.targacomunications.de