

*Düsseldorf, 27. Juni 2022*

## Zweites the niu für Düsseldorf: NOVUM Hospitality eröffnet the niu Seven

In der Heyestraße 221 in Düsseldorf-Gerresheim begrüßt das the niu Seven seine Gäste mit 127 Zimmer auf 4 Stockwerken. Der Hotelneubau verfügt über eine Tiefgarage und besticht mit seinen einladenden Lichtgängen, die auf jedem Stockwerk einen weiten Ausblick auf die Stadt Düsseldorf ermöglichen. Die Hotelzimmer im 4. Obergeschoss gewähren dazu einen Blick auf das extensiv begrünte Dach.

„Mit dem the niu Seven eröffnen wir das zweite von drei geplanten the niu Hotels in Düsseldorf. Unsere Lifestylemarke the niu passt perfekt zu der lebendigen Stadt, die nicht umsonst zu den ‚Big 7‘-Immobilienstandorten in Deutschland zählt. Wie in jedem the niu Hotel können sich unsere Gäste auf ein nachhaltiges, innovatives sowie urbanes Hotelerlebnis freuen.“ kommentiert David Etmenan, Chief Executive Officer & Owner NOVUM Hospitality.

### **Im Zeichen der Sieben**

Im siebten Bezirk Düsseldorfs ist das the niu Seven zuhause, das seinen Namen dieser simplen und effektiven Stadtteilbezeichnung verdankt. Scharf, geradlinig und geschwungen wie eine Sieben präsentiert sich auch das Hotellinnere: pastellige Töne und Eiscremefarben treffen auf Rockabilly-Charme. Auf moderne Weise interpretiert das Interior-Design Retro und Midcentury in einem spannenden Mix ganz neu. Alles andere als Retro ist dabei die Hotelausstattung: Egal ob Flatscreen TV, Highspeed WiFi, eigene Mediathek oder mobiler Check-in – das 21. Jahrhundert ist mit an Bord.

Abgerundet werden Look und Ausstattung durch einzigartige Murals, die durch die Künstlerin Jurena Mu aka Jumumonster passend zum Hotel geschaffen wurden.

Das neue Hotel befindet sich in unmittelbarer Nähe zur U- und S-Bahnstation Gerresheim und bietet eine exzellente Anbindung in die Düsseldorf Innenstadt. Das naheliegende Neandertal lädt zu einem Ausflug ins Grüne ein. Die erfahrene Hotelmanagerin Anika Deblin begrüßt mit ihrem Team privatreisende Gäste und Geschäftsreisende im the niu Seven.

## **Starker regionaler Partner**

Der Hotelneubau wurde von der familiengeführten Tecklenburg Gruppe aus Straelen umgesetzt. Dabei erfolgte die Projektentwicklung durch den Projektentwickler Immobiliengesellschaft Düsseldorf Heyestraße GmbH und die Bauausführung durch die Tecklenburg GmbH. Für die Planung zeichneten neben RKW in der Hauptsache die hauseigenen Architekten verantwortlich.

Hermann Tecklenburg, Geschäftsführer und Gesellschafter der Tecklenburg Gruppe, erklärt: „Trotz der unvorhersehbaren Herausforderungen, die das Objekt durch das Hochwasser im Sommer 2021 erfahren musste, konnten wir einen modernen und ansprechenden Hotelneubau verlässlich fertigstellen – ganz getreu unserem Kredo aus der Firmen-Gründungszeit: ‚Lieber Geld als Vertrauen verlieren‘. Wir sind dankbar, mit NOVUM Hospitality einen erfahrenen Hotelbetreiber gefunden zu haben und wünschen dem the niu Seven viele glückliche Gäste und viel Erfolg.“

## **Gelebte soziale Nachhaltigkeit**

Wie jedes Hotel der Marke the niu steht auch das the niu Seven für soziale Nachhaltigkeit ein: Während ihres Aufenthalts haben Gäste beispielsweise die Möglichkeit, Grünpflanzen gegen eine geringe Gebühr als „Sleepover Buddies“ mit auf ihre Zimmer zu nehmen. Auch mithilfe der sogenannten „blauen Karte“ kann auf eine Zimmereinigung verzichtet werden. Gäste erhalten als Gegenleistung einen Getränkegutschein. Beide Aktionen unterstützen die gemeinnützige Nader Etmenan Stiftung, die sich mit zahlreichen sozialen Projekten – unter anderem in Kooperation mit Viva con Agua de Sankt Pauli e.V. – für hilfsbedürftige Menschen einsetzt. NOVUM Hospitality spendet pro neueröffnetem the niu Hotel 2.500€ an die Nader Etmenan Stiftung. Die gespendeten Gelder kommen wiederum Hilfsprojekten – beispielsweise Viva con Aguas Wasserprojekten – zugute.

## **Hotelkontakt**

the niu Seven · Heyestraße 221 · 40625 Düsseldorf  
Tel. +49 211 54 558 390 · [seven@the.niu.de](mailto:seven@the.niu.de) · <https://the.niu.de/seven>

## **Pressekontakt**

NOVUM Hospitality · Elena M. Jacobs · An der Alster 63 · 20099 Hamburg  
Tel: +49 40 600 808 191 · [presse@novum-hospitality.com](mailto:presse@novum-hospitality.com) · [www.novum-hospitality.com](http://www.novum-hospitality.com)

## **ÜBER THE NIU**

Nachhaltig, inspirierend, urban – dafür steht the niu. Die Marke umfasst ein neuartiges Midscale-Hotelkonzept, das an den Lebensstil der heutigen Gesellschaft anknüpft. Die the niu Hotels erzählen allesamt Geschichten aus Motiven, die es nur vor Ort gibt. Vom Standort inspiriert und von Kunst, Zeitgeist und Historie geformt. the niu Hotels leben! Den Gast zieht es nicht länger nur in sein Zimmer. Die offene Living Lobby samt innovativer Co-Working Area laden zum Arbeiten und Verweilen ein. Das Soziale Netzwerk ist gelebte Realität: Der Freiraum im Hotel wird miteinander geteilt und geht nahtlos ineinander über. Smarte und sinnvolle Zimmerkonzepte mit raffinierten Bädern nehmen den Gast mit auf eine aufregende Reise und bieten einen komfortablen Aufenthalt. NOVUM Hospitality betreibt bereits 38 the niu Hotels der 2017 gegründeten Marke an zentralen Standorten. Über 15 the niu Hotels mit mehr als 4.500 Zimmern befinden sich derzeit europaweit in der Planung. <https://the.niu.de>

## **ÜBER NOVUM HOSPITALITY**

Mit derzeit über 150 Hotels und mehr als 20.000 Hotelzimmern an über 60 Standorten in Europa zählt die familiengeführte NOVUM Hospitality zu den größten Hotelgruppen in Deutschland. 1988 gegründet und seit 2004 stetig auf Wachstumskurs, präsentiert sich die NOVUM Hospitality unter der Leitung von David Etmenan, Chief Executive Officer & Owner, außerordentlich dynamisch. Das Hotelportfolio umfasst Drei- und Vier-Sterne Hotels in stets zentraler Lage, welche unter den Marken Novum Hotels, Select Hotels, the niu, Yggotel und acora Living the City betrieben werden. Zudem fungiert die NOVUM Hospitality als Franchisenehmer der InterContinental Hotels Group, Accor und Hilton. Das renommierte Treugast Investment Ranking, das jährlich die wichtigsten in Deutschland vertretenen Hotelgesellschaften valutiert, bewertet NOVUM Hospitality mit 'AA'. [www.novum-hospitality.com](http://www.novum-hospitality.com)

## **ÜBER TECKLENBURG**

Die Tecklenburg-Unternehmensgruppe ist ein führendes Generalunternehmen der Region Niederrhein. Seit 140 Jahren entwickelt, plant und baut das Unternehmen mit über 140 Mitarbeitern Wohn-, Sozial-, Handels- und Denkmalimmobilien – schon immer mit der Maßgabe mit intuitivem Blick Lösungen zu schaffen, neue Wege zu gehen und Unmögliches möglich zu machen. [tecklenburg-bau.de](http://tecklenburg-bau.de)